

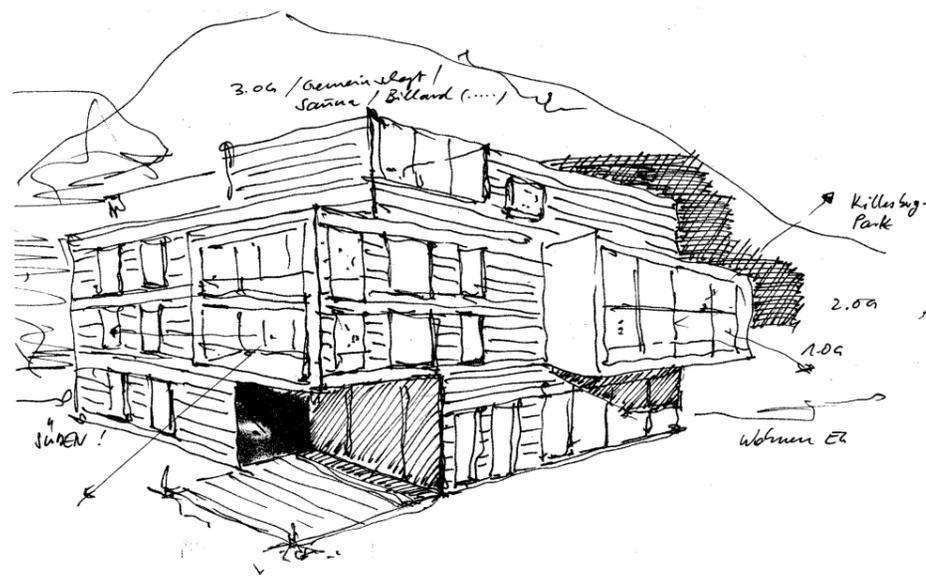
Stadthaus am Killesberg

Wettbewerb 1. Rang

Prägende Faktoren des Umfeldes sind die herausragende Lage in einer landschaftlich reizvollen Situation („Grüne Fuge“). Das Wohngebäude grenzt direkt an den Höhenpark Killesberg. Das Gebiet ist grün, dichtbestanden mit Bäumen, der Park ist nahe und unvermittelbar spürbar. Die Bauplätze befinden sich in bester Wohnlage. Der Neubau wird als kompakter Baukörper im südlichen Grundstücksbereich situiert. Ein großer Teil des Grundstücks bleibt somit erhalten. Freiflächen und die Terrasse werden versickerungsoffen ausgeführt. Das Dach des Nebengebäudes wird extensiv begrünt.



Blick von Südosten (vom Killesbergplatz)



Entwurfsskizze



Lageplan

Projektdaten

Bauherr:	Baugemeinschaft Convido
Verfahren:	Vergabe-/Wettbewerbsverfahren
Platzierung:	1. Rang
Bearbeitungszeit:	2011
Beauftragung:	LPH 1 - 4
BRI/BGF:	2.839 m ² / 996 m ²
Nutzung:	hochwertiger Wohnungsbau (4 Wohnungen)